

Risanamento stabile Mottino

OSC Mendrisio



Committente

OSC Mendrisio

Studio d'architettura

Gianluca Martinelli architetti · Balerna

Ing. Elettrotecnico

Progelec Sagl · Coldrerio

Prestazioni

- 31 · Progetto di massima
- 32 · Progetto definitivo
- 33 · Progetto di Pubblicazione
- 41 · Documentazione d'appalto
- 42 · Proposta d'aggiudicazione
- 51 · Progetto esecutivo
- 52 · Direzione specialistica
- 53 · Progetto di revisione

Il progetto di risanamento generale dello stabile Mottino, situato nel comparto dell'Organizzazione sociopsichiatrica cantonale (OSC) di Mendrisio, ha permesso di riqualificare un edificio degli anni Sessanta, adeguandolo alle attuali esigenze abitative, funzionali e di sicurezza.

Promosso dal Cantone Ticino, l'intervento ha previsto il rinnovamento delle infrastrutture tecniche, la riorganizzazione degli spazi interni e l'ampliamento di dodici camere destinate agli ospiti del Centro abitativo, ricreativo e di lavoro (CARL), con particolare attenzione al comfort e all'efficienza energetica secondo gli standard Minergie.

Un progetto che coniuga la modernizzazione degli impianti con il miglioramento della qualità degli ambienti, contribuendo alla valorizzazione del patrimonio edilizio cantonale e al benessere degli utenti e del personale.

Realizzazione

2022 · 2025

Costo dell'opera

4,5 Mio. Fr.

Dati principali

Superficie: 975,5 m²

